

-REGISTRATURA-
Com. BUCOV - PRAHOVA

INTRARE Nr. 1564 - Formular pentru persoane fizice -
IESIRE

An 2022 Luna 01 Ziua 05 **OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, POSTECHICU MARIA
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
localitatea PROTESTEȘTI, str. PRIETENIEI
nr. [REDACTED], bl. X1C, sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. 25
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, MIȘCA IONUȚ - ADACIN
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
localitatea PROTESTEȘTI, str. EREMIA - GRIGORESCU
nr. 13, bl. [REDACTED], sc. A, et. 2, ap. 11
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, MIȘCA ROMÂNÎU - ȘELIAN
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
localitatea BUCOV, str. COSTACHE NEGRUZZI
nr. 12, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, MIȘCA LIVIU - ALEXANDRU
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
localitatea BUCOV, str. BUCOV
nr. 33, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, MIȘCA NICOLAE - GRADIAN
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
localitatea BUCOV, str. COSTACHE NEGRUZZI
nr. 12, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, IOGA JANE MARY
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
localitatea PROTESTEȘTI, str. INDEPENDENȚEI
nr. 1, bl. CM5, sc. [REDACTED], et. 2, ap. 42
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]



vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la
prețul de 5000 (lei) CINCI MII LEI

Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciara (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcela (**) (*)		
Se completează de către vânzător	BUCUR	0,25	83	83	94	4032/8/1	A	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X		

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POSTELNICU MARIA PRIM SARU PETRICA-ADRAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

MISCA PONU-MADALIN PRIM SARU PETRICA-ADRAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

MISCA POMPU-SPICIAN PRIM SARU PETRICA-ADRAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

MISCA LIVIA-ALEXANDRU PRIM SARU PETRICA-ADRAN

(numele și prenumele în clar)



Semnătura

Vânzător/îmternicit,

MILICA NICOLAE - GRATIAN PRIN SAVU PETRICA-ADRIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/îmternicit,

IOREAN JANE-MARY PRIN SAVU PETRICA-ADRIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

05.01.2022

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CONFORM
CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1565 din 05.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preempsiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1564/05.01.2022 depuse de POSTELNICU MARIA, IORGA JANE-MARY, MISCA NICOLAE-GRATIAN, MISCA POMPILIU-STELIAN, MISCA LIVIU-ALEXANDRU si MISCA IONUT-MADALIN in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ION IOANA	
2.	STANESCU ION	
3.	VULPE VASILICA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

--	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 15/2002 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAVU ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1566 din 05.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ION IOANA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1564** din data de **05.01.2022**, depusa de **POSTELNICU MARIA; IORGA JANE-MARY; MISCA NICOLAE-GRATIAN; MISCA POMPILIU-STELIAN; MISCA LIVIU-ALEXANDRU; si MISCA IONUT-MADALIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,25** (ha), nr. cadastral **83**, nr. carte funciara **83**, nr. tarla **94**, nr. parcela **4032/8/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1567 din 05.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **STANESCU ION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1564** din data de **05.01.2022**, depusa de **POSTELNICU MARIA; IORGA JANE-MARY; MISCA NICOLAE-GRATIAN; MISCA POMPILIU-STELIAN; MISCA LIVIU-ALEXANDRU; si MISCA IONUT-MADALIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,25** (ha), nr. cadastral **83**, nr. carte funciara **83**, nr. tarla **94**, nr. parcela **4032/8/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **5000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1568 din 05.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **VULPE VASILICA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1564 din data de 05.01.2022, depusa de **POSTELNICU MARIA; IORGA JANE-MARY; MISCA NICOLAE-GRATIAN; MISCA POMPILIU-STELIAN; MISCA LIVIU-ALEXANDRU; si MISCA IONUT-MADALIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 (ha), nr. cadastral 83, nr. carte funciara 83, nr. tarla 94, nr. parcela 4032/8/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, Judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA (*)	Registrul de evidenta Nr. 1569 din 05.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA (*) BUCOV	

Încheiat astăzi **05.01.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/proprietarii **POSTELNICU MARIA, IORGA JANE-MARY, MISCA NICOLAE-GRATIAN, MISCA POMPILIU-STELIAN, MISCA LIVIU-ALEXANDRU si MISCA IONUT-MADALIN**, precum si a notificarilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, in cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.455/30.12.2020, a primarului **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **1564/05.01.2022**, am procedat, astăzi, **05.01.2022**, orele **09:23**, la afișarea la sediul si pe site-ul Primăriei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/proprietarii **POSTELNICU MARIA, IORGA JANE-MARY, MISCA NICOLAE-GRATIAN, MISCA POMPILIU-STELIAN, MISCA LIVIU-ALEXANDRU si MISCA IONUT-MADALIN**, pentru suprafața de **0,25** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **ION IOANA** nr.1566/05.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **POSTELNICU MARIA, IORGA JANE-MARY, MISCA NICOLAE-GRATIAN, MISCA POMPILIU-STELIAN, MISCA LIVIU-ALEXANDRU si MISCA IONUT-MADALIN**
- Notificarea preemtorului **STANESCU ION** nr.1567/05.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **POSTELNICU MARIA, IORGA JANE-MARY, MISCA NICOLAE-GRATIAN, MISCA POMPILIU-STELIAN, MISCA LIVIU-ALEXANDRU si MISCA IONUT-MADALIN**
- Notificarea preemtorului **VULPE VASILICA** nr.1568/05.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **POSTELNICU MARIA, IORGA JANE-MARY, MISCA NICOLAE-GRATIAN, MISCA POMPILIU-STELIAN, MISCA LIVIU-ALEXANDRU si MISCA IONUT-MADALIN**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **BUCOV** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** si Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume si prenume: **NEAGU CONSTANTA**

Semnatura

