



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) NEAGU ROBERT ADRIAN CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna PLOIESTI (Oras)
sat/sector PLOIESTI strada: PIATA MIHAI VITEAZUL nr. 4
Bloc. 11B2 Sc. Et. 9 Ap. 38 Cod poștal Telefon 0725624911
E-mail ROBERTADRIANNEAGU@YAHOO.CO Fax
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0956 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 20.000 (lei)^2 adică
douăzecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BUCOV

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,0956	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**) 30704	Nr. Cadastral(**) 30704
	Cotă parte^5) 1/1	Nr. Tarla / Lot(**) 75	Nr. Parcelă(**) 3233/1	Nr. Topografic(**)
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

NEAGU ROBERT ADRIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

[Redacted Signature]

Data

17/10/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență Nr 3602 din 17/10/2024(*)
Unitatea administrativ-teritorială BUCOV(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 3602 depuse de NEAGU ROBERT ADRIAN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NEAGU ALEXANDRU-GABRIEL	Jud. PRAHOVA, loc. MUNICIPIUL PLOIESTI, PLOIESTI, str. ALEXANDRU LAPUSNEANU nr. 10
2.	NEAGU RODICA	Jud. PRAHOVA, loc. MUNICIPIUL PLOIESTI, PLOIESTI, str. ALEXANDRU LAPUSNEANU nr. 10

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	ROSU CRISTIAN	Jud. PRAHOVA, loc. BUCOV, BUCOV, str. TINERETULUI nr. 118
2.	ROSU IOANA ALEXANDRA	Jud. PRAHOVA, loc. BUCOV, BUCOV, str. TINERETULUI nr. 118

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA CRISTINA
Data 17.10.2024



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare


Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr .3603 din 17/10/2024 (zi/lună/an)
Primăria BUCOV/PRAHOVA	

Încheiat astăzi, 17.10.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.3602 din data de 17.10.2024, depusă de către **NEAGU ROBERT ADRIAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității **BUCOV**, județul **PRAHOVA**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabucov.ro în data de 17.10.2024 .

Oferta de vânzare nr. 3602 din data de 17.10.2024 . se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3602 din data de 17.10.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, SAVU ION Semnătura L.S.		
Secretar general, NAE FLORENTINA-CRISTINA	Consilier, NEAGU CONSTANTA	



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3607Din17.10.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: NEAGU ALEXANDRU GABRIEL, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Ploiesti**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 3602/17.10.2024 , depusă de NEAGU ROBERT ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0956 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0,0956)**, nr. cadastral 30704, nr. carte funciara 30704, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de (lei), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 17.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3608 Din 17.10.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: NEAGU RODICA, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Ploiesti**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 3602/17.10.2024 , depusă de NEAGU ROBERT ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0956 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0,0956)**, nr. cadastral 30704, nr. carte funciara 30704, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de (lei), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 17.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3609 Din 17.10.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: ROSU CRISTIAN, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**)
în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: **BUCOV**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 3602/17.10.2024 , depusă de NEAGU ROBERT ADRIAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0956 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0,0956)**, nr. cadastral 30704, nr. carte funciara 30704, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de (lei), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 17.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3610 Din 17.10.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: ROSU IOANA ALEXANDRA, CNP/CIF (**), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BUCOV**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 3602/17.10.2024 , depusă de NEAGU ROBERT ADRIAN, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0,0956 (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0,0956)**, nr. cadastral 30704, nr. carte funciara 30704, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de (lei), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 17.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor și fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.